

ATTO AUTORIZZATIVO N. 2/C/ 1235 IN DATA 22/07/2026

SERVIZI DI PULIZIA ED IGIENE AMBIENTALE DA ESEGUIRSI IN TUTTI GLI IMMOBILI ADIBITI AD USO CASERMA PER LE PUBBLICHE AMMINISTRAZIONI EX LOTTO 7 – SERVIZI PULIZIA LOCALI ESIGENZE UFFICIO MOBILITAZIONE E MATRICOLA RAVENNA – PERIODO DAL 1° AGOSTO 2026 AL 31 OTTOBRE 2026 ALLE MEDESIME CONDIZIONI DELL'ORDINATIVO DIRETTO DI ACQUISTO 7166947 STIPULATO IL 27/02/2023.

- RIFERIMENTO:** Fogli n. M_D MSTAT0052128 del 18/06/2021, n. M_D MSTAT0054829 del 28/06/2021 e n. M_D MSTAT0063960 del 29/07/2021 di Marista, n. M_D MARNORD0006512 del 01/03/2022 di Marina Nord La Spezia e n. 0007824 del 03/03/2022 di Compamare Ravenna ;
- VISTI:**
- L. n. 296 del 27/12/2006, art. 1 commi 449, 450, 452 - Legge Finanziaria 2007 – “Obbligo di ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione”;
 - L. n. 145 del 30/12/2018, art. 1, comma 130 – “Soglie ricorso obbligatorio al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione”;
 - D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e s.m.i. – “Codice dei contratti pubblici”;
 - Atto Dispositivo n. 1 del 02/01/2026;
 - Atto Dispositivo n. 2 del 02/01/2026;
 - Atto Dispositivo n. 1021 del 18/06/2026 (concernente l'aggiornamento dei nominativi designati nelle relative commissioni a seguito di avvicendamenti);
- TENUTO CONTO CHE:**
- ai sensi dell'art. 1, comma 449, Legge 296/2006, per assicurare i servizi di cui trattasi si era proceduto all'adesione, obbligatoria alla Convenzione Consip Lotto 7 Province di Chieti, Pescara, Teramo, Forlì Cesena, Ravenna, Rimini, Ancona, Ascoli Piceno, Fermo, Macerata, Pesaro Urbino, Arezzo, Perugia e Terni, nel periodo dal 01/03/2023 al 28/02/2026 giusta O.D.A. 7166947 stipulato il 27/02/2023, emesso nei confronti della Ditta L'OPEROSA S.p.A. di Granarolo dell'Emilia (BO);
 - gli Accordi Quadro Consip attivi per “Servizi di pulizia uffici, università e enti di ricerca” (Lotti 6 e 27) escludono dalle prestazioni le “Caserme”;
 - con atto di stipula T.D. n. 6098769 in data 05/03/2026 sono stati assicurati i servizi di cui trattasi nel periodo Marzo 2026 / Luglio 2026 in affidamento diretto alla Ditta L'OPEROSA S.p.A. di Granarolo dell'Emilia (BO);
 - la procedura di cui al Bando Consip per la stipula di Accordi Quadro relativi a “Facility Management per le Forze di Difesa e di Sicurezza”, pubblicata in data 20/02/2025, risulta da ultimo aggiornamento pubblicato sul portale, avente presunta fine del procedimento in data 31/07/2026;
- ACCERTATA:** la necessità di procedere al soddisfacimento dell'esigenza in oggetto e al fine di assicurare la continuità dell'igiene, della salubrità dei luoghi e dei servizi istituzionali indifferibili dei Comandi beneficiari, ai sensi del D. Lgs. 81/2008, nelle more dell'attivazione della nuova Convenzione/Accordo Quadro Consip;
- CONSIDERATO CHE:** nella fattispecie ricorrono i presupposti di cui all'art. 120 comma 11 e all'art. 8, comma 1 lettera r) dell'ALLEGATO II.20 – appalti e procedure nel settore difesa e sicurezza (art. 136 comma 4), del D. Lgs. n. 36 del 31/03/2023 e s.m.i.;
- TENUTO CONTO CHE:** non si ritiene opportuno il ricorso alla ordinaria forma contrattuale per i tempi ad essa inevitabilmente connessi;
- EVIDENZIATO:** che l'interruzione del servizio, anche per un breve periodo, comporterebbe l'immediato venir meno delle condizioni igienico-sanitarie minime, con conseguente grave pregiudizio per la salute del personale dipendente, nonché il rischio di paralisi delle attività istituzionali;

**DIREZIONE DI COMMISSARIATO M.M.
A N C O N A**

Fascicolo n. N 774 E.F. 2026

- VISTI:** gli artt. 1 e 2 del D. Lgs. 36/2023 che elevano a canoni fondamentali dell'azione contrattuale il "Principio del risultato", inteso come tempestivo affidamento del servizio con il più elevato rapporto qualità/prezzo e il minor dispendio di risorse, e il "Principio della fiducia" nella legittima autonomia decisionale della P.A.;
- VALUTATO:** che l'avvio di una autonoma e distinta procedura di gara per il periodo stimato si porrebbe in contrasto con i richiamati principi di efficacia ed economicità, configurando altresì un ingiustificato aggravamento del procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/1990;
- CONSIDERATO CHE:** per l'esigenza in parola:
- il R.U.P. si identifica con il Capo Servizio Amministrativo di questa Direzione, C.F. (CM) Elena RUBINO;
 - i Responsabili per la fase di programmazione, progettazione ed esecuzione (R.P.P.E.) sono quelli nominati, per la parte di propria competenza, dai Comandi beneficiari all'atto della stipula dell'O.D.A. 7166947;
- ACCERTATO CHE:** la copertura finanziaria per l'attivazione dei predetti servizi per l'E.F. 2026 è stata assicurata a favore di MARICOMMI ANCONA sul capitolo di bilancio **4370/2FD**, D.P.D. 2026 UEP 1153/2026/3956 UEE 93003;

A U T O R I Z Z O

il Capo Servizio Amministrativo ad effettuare gli atti di gestione di propria competenza per l'acquisizione in parola, da eseguirsi alle stesse condizioni tecnico economiche di cui all'O.D.A. 7166947 stipulato il 27/02/2023, nell'osservanza delle normative e delle modalità di cui sopra, per un importo complessivo di € **1.592,79** (millecinquecentonovantadue/79) IVAC, di cui € 1.305,57 (milletrecentocinque/57) per servizio ed € 287,22 (duecentoottantasette/22) per I.V.A. 22%, da imputarsi al capitolo di bilancio 4370/2FD, UEP 1153/2026/3956 UEE 93003.

Il presente affidamento, venga disposto alle medesime condizioni economiche e contrattuali precedentemente in vigore e con la clausola che lo stesso deve intendersi risolto di diritto, anche prima della scadenza del periodo previsto, non appena sarà attiva e concretamente accessibile la nuova Convenzione/Accordo Quadro Consip, senza che l'operatore economico uscente possa avanzare pretese, indennizzi o risarcimenti di sorta.

IL DIRETTORE
C.V. (CM) Fabio DI GIORGIO

P.P.V.:
IL CAPO SERVIZIO AMMINISTRATIVO
C.F. (CM) Elena RUBINO